

Генеральный директор УО  
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Комсомольская, д. 5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	142 053,88	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	82 186,82	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	35 350,76	ежедневно	руб/кв.м.	1,69
Техническое обслуживание инженерного оборудования	543 014,49	ежедневно	руб/кв.м.	26,03
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 300,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 877,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	16 583,38	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	60 910,03	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	7 926,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	73 842,98	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3 859,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	3 859,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	1 725,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	2 194,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Водоотведение ОДН	1 508,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
<b>ВСЕГО</b>	<b>984 193,88</b>	-	-	<b>47,18</b>